

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧИЛИЩЕ ЦИРКОВОГО И ЭСТРАДНОГО ИСКУССТВА им.
М.Н.РУМЯНЦЕВА (КАРАНДАША)»

СОГЛАСОВАНО	УТВЕРЖДЕНО
Советом ФГБПОУ ГУЦЭИ	Приказом от <u>28.12.2024</u> г. № <u>214</u>
Протокол от <u>27.12.2024</u> г. № <u>18</u>	Директор <u>Е.В.Шевченко</u>



ПОЛОЖЕНИЕ

о студенческом общежитии
Федерального государственного бюджетного профессионального
образовательного учреждения
«Государственное училище циркового и эстрадного искусства
им. М.Н. Румянцева (Карандаша)»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о студенческом общежитии федерального государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Государственное училище циркового и эстрадного искусства им. М.Н. Румянцева (Карандаша)» (далее – Училище) разработано в соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об образовании» от 29.12.12 г. № 273-ФЗ, Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования РФ, утвержденным Министерством образования и науки РФ от 10.07.2007 г., Письмом Минобрнауки России от 09.08.2013 г. № МК-992/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии», Федерального закона «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» от 25 июня 1993 года, Уставом Училища и иными нормативно-правовыми актами и локальными нормативными актами Училища.

1.2. Студенческое общежитие (далее – общежитие) находится в составе Училища в качестве структурного подразделения.

1.3. Настоящим Положением регулируются отношения между Училищем и обучающимися, абитуриентами и иными лицами по предоставлению мест в общежитии Училища и выселению из общежития, а также отношения, возникающие в период проживания указанных лиц в общежитии Училища.

1.4. Общежитие Училища располагается по адресу 125124, г. Москва, ул. Расковой, д. 13, и предназначается для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних обучающихся, обучающихся по очной форме обучения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся Училища вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

- обучающихся подготовительного отделения Училища для временного проживания в период их очного обучения;
- стажеров и слушателей курсов повышения квалификации для временного проживания в период их очного обучения;
- работников Училища на период трудовых отношений;
- обучающихся, постоянно проживающих на территории города Москвы за пределами 3 зоны движения электропоездов;
- других категорий обучающихся;
- иных физических лиц по ходатайству организаций и учреждений по месту их работы.

Иностранные граждане, граждане стран Содружества Независимых Государств (СНГ) и Балтии, принятые на обучение в Училище, размещаются в

студенческом общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

1.5. Студенческое общежитие находится в составе Училища в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств федерального бюджета, выделяемых Училищу, платы за пользование студенческим общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности Училища.

1.6. В исключительных случаях Училище вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других образовательных организаций, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий.

При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся Училища местами в студенческом общежитии, перечисленных в пункте 1.4. Положения, по установленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания, изолированные пустующие здания, этажи, блоки, комнаты могут по решению администрации Училища переоборудоваться под жилые комнаты для работников Училища на условиях заключения с ними договора найма жилого помещения в общежитии.

Жилые помещения в общежитии не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем, за исключением передачи таких помещений (с согласия учредителя) по договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии, предусмотренного пунктом 3 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 29.12.2006 N 258-ФЗ.

1.7. В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами могут быть организованы комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, психологической разгрузки, досуга, интернет-комнаты, спортивные залы, санатории-профилактории, изоляторы, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (столовая, буфет с подсобными помещениями, душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.).

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.8. Нежилые помещения для организации общественного питания (столовые, буфеты), бытового (парикмахерские, прачечные) и медицинского обслуживания (здравпункты, поликлиники, санатории-профилактории), размещенные в студенческом общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.9. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих,

организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на заместителя директора по административно-хозяйственной части Училища.

1.10. Распределение мест в общежитии Колледжа производится администрацией Училища.

1.11. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, может быть создана общественная организация обучающихся — студенческий Совет общежития, осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством РФ и Положением о студенческом Совете общежития.

1.12. Вход в общежитие осуществляется по пропуску.

1.13. Пропуск проживающих в общежитии заканчивается в 23.00 часа для совершеннолетних и в 22.00 часа для несовершеннолетних.

2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Училище при условии соблюдения правил проживания в общежитии и своевременной оплаты за проживание;

- расторгать досрочно договор найма жилого помещения в общежитии по собственной инициативе при условии оплаты Училищу всех фактически понесенных им расходов;

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;

- переселяться с согласия администрации Училища в другое жилое помещение студенческого общежития;

- избирать студенческий Совет общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студенческий Совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.

2.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила проживания и правила проживания в студенческом общежитии, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях;

- своевременно, в установленном Училищем порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;
- выполнять положения заключенного с администрацией Училища договора найма жилого помещения;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения;
- строго соблюдать технику безопасности, санитарно-гигиенические правила, правила пользования жилыми помещениями, правила пожарной безопасности, правила пользования санитарно-техническим и иным оборудованием;
- соблюдать чистоту в комнатах и местах общего пользования;
- ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;
- при обнаружении неисправностей в жилом помещении немедленно принимать возможные меры к их устранению и сообщать о них коменданту общежития или в соответствующую аварийную службу;
- возмещать причиненный материальный ущерб Училищу в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения. Возмещение причиненного материального ущерба проживающими из числа несовершеннолетних студентов, производится их родителями или лицами, осуществляющими их функции;
- исправлять за свой счет повреждения жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, происшедшие по вине самого проживающего. С разрешения коменданта проживающий может производить за свой счет замену санитарно-технического и иного оборудования оборудованием повышенного качества;
- соблюдать чистоту и порядок на лестничных клетках и в других местах общего пользования;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, коммунальные услуги;
- соблюдать пропускной режим общежития и сдавать дубликат ключа от своего жилого помещения старшему коменданту общежития;
- не устанавливать без разрешения старшего коменданта общежития дополнительные электронагревательные приборы и технику;
- выполнять требования старшего коменданта общежития;

- предупреждать старшего коменданта и воспитателей общежития, если ночуют вне общежития или уезжают на время в соответствии с локальным нормативным актом Училища;

- посещать общие собрания студентов в общежитии;

- при выбытии из общежития сдавать всё числящееся за ними оборудование и инвентарь общежития старшему коменданту.

2.3. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе привлекаются студенческим Советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений студенческого общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора найма жилого помещения с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил проживания в студенческом общежитии к проживающим по представлению администрации студенческого общежития или решению студенческого Совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные статьей 192 Трудового кодекса Российской Федерации от 30.12.2001 N 197-ФЗ, локальными нормативными актами Училища.

2.5. Категорически запрещаются появление в студенческом общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ.

2.6. Категорически запрещается проносить и хранить огнестрельное, травматическое, холодное оружие. Категорически запрещается причинять ущерб здоровью и жизни проживающим.

3. Обязанности администрации Училища

3.1. Администрация Училища обязана:

заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;

укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием согласно санитарным правилам и другим инвентарем;

обеспечивать предоставление проживающим в жилых комнатах общежития необходимых коммунально-бытовых услуг и помещений для самостоятельных занятий;

укомплектовывать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

осуществлять надлежащий регистрационный режим;

обеспечивать соблюдение правил пожарной безопасности;

помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

обеспечивать на территории общежития соблюдение установленного пропускного режима;

обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментами и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития;

систематически производить осмотр общежития и жилых помещений, профилактическое обслуживание санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в них;

своевременно производить текущий и капитальный ремонт жилых комнат общежития, инвентаря, обеспечивать бесперебойную работу санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в них;

обеспечивать надлежащее содержание мест общего пользования общежития; своевременно проводить подготовку жилых комнат общежития, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, к эксплуатации в зимний период;

содействовать студенческому Совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих.

4. Обязанности администрации студенческого общежития

4.1. Старший комендант студенческого общежития назначается на должность и освобождается от нее директором Училища.

4.2. Старший комендант студенческого общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала студенческого общежития;

- вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, паспорта и справки о состоянии здоровья;

- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;

- учет и доведение до директора Училища замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

- информирование директора Училища о положении дел в студенческом общежитии;

- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;

- соблюдать нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;

- соблюдать чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

- проводить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать меры по их своевременному устранению;

- предоставлять проживающим в общежитии права пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при наличии в них тепловой защиты;

- проводить замену постельного белья один раз в семь дней.

4.3. Старший комендант студенческого общежития:

- разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников студенческого общежития, находящихся в его подчинении;

- вносит предложения директору училища по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;

- совместно со студенческим Советом общежития вносит на рассмотрение директора Училища предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;

- принимает согласованное с директором Училища и руководителями курсов решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития;

- старший комендант студенческого общежития совместно со студенческим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.

4.4. Воспитатель общежития:

планирует и организует жизнедеятельность обучающихся и осуществляет их воспитание;

проводит повседневную работу, обеспечивающую создание условий для их социально-психологической реабилитации, социальной и трудовой адаптации;

содействует созданию благоприятных условий для индивидуального развития и нравственного формирования личности обучающихся, вносит необходимые коррективы в систему их воспитания;

создает благоприятную среду и морально-психологический климат для каждого проживающего;

помогает решать проблемы, возникающие в общении с товарищами, преподавателями, родителями (лицами, их заменяющими);

осуществляет помощь проживающим в учебной деятельности, способствует обеспечению уровня их подготовки соответствующего требованиям федерального государственного образовательного стандарта, федеральным государственным образовательным требованиям;

в соответствии с индивидуальными и возрастными интересами совершенствует жизнедеятельность коллектива проживающих;

соблюдает права и свободы проживающих, несет ответственность за их жизнь, здоровье и безопасность в период пребывания их в общежитии;

проводит наблюдения (мониторинг) за здоровьем, развитием и воспитанием проживающих, в том числе с помощью электронных форм;

разрабатывает план (программу) воспитательной работы;

совместно с органами самоуправления ведет активную пропаганду здорового образа жизни;

работает в тесном контакте с преподавателями, другими педагогическими работниками, родителями (лицами, их заменяющими) обучающихся;

участвует в работе педагогических, методических советов, других формах методической работы, в работе по проведению родительских собраний, оздоровительных, воспитательных и других мероприятий, предусмотренных образовательной программой, в организации и проведении методической и консультативной помощи родителям (лицам, их заменяющим);

вносит предложения по совершенствованию образовательного процесса;

соблюдает правила внутреннего распорядка, правила по охране труда, технике безопасности и противопожарной защите.

5. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии Училища. В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 м² жилой площади на одного проживающего (п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

5.2. Распределение мест в студенческом общежитии между отделениями и другими структурными подразделениями Училища и порядок заселения в студенческое общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие) определяются Училищем и объявляются приказом директора Училища.

5.3. Вселение обучающихся осуществляется на основании договора найма жилого помещения, в котором указывается номер студенческого общежития и комнаты. Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в Училище. При прочих равных условиях, преимущественным правом заселения в общежитие пользуются студенты с наивысшим средним баллом (по итогам вступительных испытаний и зачетно - экзаменационных сессий). При одинаковом среднем балле успеваемости преимущественным правом пользуется студент, имеющий более высокие оценки по основным

5.4. Порядок пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям, во время каникул и в других исключительных случаях, определяется локальным нормативным актом Училища.

5.5. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется старшим комендантом общежития.

5.6. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, положением о студенческом общежитии Училища.

Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в студенческом общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в Училище, в течение трех дней после издания приказа.

5.7. При отчислении из Училища (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок. При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация Училища обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать старшему коменданту студенческого общежития с подписями соответствующих служб Училища.

5.8. При невозможности проживания в комнате вследствие аварии, проведения ремонта администрация Училища обязана переселить проживающего в жилое помещение, отвечающее санитарным и техническим требованиям, на время устранения последствий аварии, проведения ремонта.

5.9. При наличии уважительных причин, препятствующих проживанию в комнате, администрацией Училища может быть принято решение о переселении проживающего в другую комнату.

5.10. Выселение обучающихся из общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из Училища).

5.11. Выселение производится по инициативе проживающего, по инициативе Администрации с уведомлением директора Училища или по окончании обучения.

5.12. Выселение по инициативе проживающего производится на основании личного заявления на имя директора Училища.

5.13. По инициативе администрации Училища:

за нарушение Правил проживания в студенческом общежитии, настоящего Положения и договора найма жилого помещения;

за нарушение правил противопожарной безопасности и техники безопасности;

по иным основаниям, установленным действующим законодательством РФ.

5.13. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных испытаниях или не явившиеся на очередные вступительные испытания, освобождают место в общежитии до момента окончания или

результата экзамена, а подавшие апелляцию – в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в учебное заведение, – в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

5.14. Выселение проживающих производится на основании Приказа директора Училища, в котором указывается лицо и основание выселения.

5.15. Проживающий обязан в течение трех дней со дня подписания Приказа о выселении:

- а) сдать имущество общежития, полученное под расписку;
- б) внести плату за проживание и иные виды платежей на момент выселения;
- в) освободить комнату проживания от личных вещей. При освобождении жилого помещения проживающий обязан сдать его старшему коменданту общежития в надлежащем состоянии;
- г) сдать ключ от комнаты старшему коменданту общежития;
- д) сняться с регистрационного учета.

5.16. При отчислении из Училища (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения.

5.18. При выселении обучающихся из общежития администрация Училища обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать заведующей учебной части с подписью старшего коменданта общежития.

6. Порядок предоставления мест в студенческом общежитии Училища иногородним семейным обучающимся

6.1. С целью создания условий компактного проживания семейных обучающихся места в студенческом общежитии, выделяемые иногородним обучающимся, создавшим семью (в первую очередь студенческим семьям), определяются совместным решением администрации Училища и студенческого Совета общежития исходя из имеющегося жилого фонда с соблюдением санитарных норм их проживания.

6.2. Вселение семейных обучающихся осуществляется на общих основаниях. В случае если один из супругов не является обучающимся Училища, договор найма жилого помещения с ними заключается в отдельности.

6.3. Места в студенческом общежитии предоставляются также студенческим семьям с детьми. Училище при размещении семейных обучающихся с детьми в соответствии с требованиями органов санитарного надзора определяет места хранения детских колясок, принимает меры по выделению помещений для игровых детских комнат, оказывает содействие в обеспечении детей обучающихся местами в дошкольных образовательных учреждениях.

6.4. Порядок принятия на учет семейных обучающихся, нуждающихся в студенческом общежитии, устанавливается Училищем.

6.5. Если семья состоит из обучающихся разных образовательных организаций города (другого населенного пункта), то постановка на учет может осуществляться по договоренности между этими организациями.

6.6. Проживающие в студенческом общежитии семейные обучающиеся руководствуются правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии.

7.1. Плата за пользование студенческим общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата взимается в соответствии с порядком, установленным локальным нормативным актом Училища.

7.2. Студенты, в том числе иностранные, поступившие в Училище с оплатой расходов на образование, оплачивают услуги за пользование общежитием в соответствии с законодательством Российской Федерации, межгосударственными договорами, а также по прямым договорам, заключенным Училищем с иностранными юридическими лицами.

7.3. Плата за пользование студенческим общежитием семьями из числа обучающихся (прежде всего семейных студентов) взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате.

7.4. Училище вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень, объем и качество предоставления которых установлены договором найма жилого помещения, заключаемым Училищем с проживающим. Размер оплаты и порядок оказания дополнительных услуг в студенческом общежитии определяется отдельным договором Училища с проживающим.

7.5. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии должно производиться с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты или путем перечисления на расчетный счет Училища.

7.6. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии определяется на основе Постановления Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. N 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» (письмо Министерства образования и науки РФ от 26 марта 2014 г. № 09-567

7.7. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов I и II групп до окончания ими профессионального обучения в Училище.

7.8. Абитуриенты, заселенные в студенческое общежитие на период сдачи вступительных экзаменов, вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых Училищем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии

8.1. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими создается общественная организация обучающихся - студенческий Совет общежития (далее - студсовет общежития), осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением.

8.2. Студсовет общежития координирует деятельность старост этажей, комнат (блоков), организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в студенческом общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации студенческого общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

8.3. Студсовет общежития совместно с администрацией студенческого общежития разрабатывает и в пределах своих полномочий осуществляет мероприятия по приему за проживающими на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели, и закреплению за ними жилых комнат на весь период обучения.

8.4. Администрация Училища принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студсовета общежития за успешную работу.

8.5. В каждом жилом помещении (комнате, блоке) студенческого общежития избирается староста. Староста жилого помещения (комнаты, блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (блоке) имуществу, содержанию комнаты (блока) в чистоте и порядке.

Староста жилого помещения (комнаты, блока) в своей работе руководствуется правилами проживания в студенческом общежитии, а также решениями студсовета и администрации общежития.

9. Поощрение и ответственность проживающих

9.1. За активное участие в жизнедеятельности общежития, проведение социально значимых инициатив проживающие могут быть поощрены:

- объявлением благодарности;
- награждением почетной грамотой;
- награждением ценным подарком и др.

9.2. Проживающие за порчу имущества могут быть привлечены к имущественной ответственности в соответствии с действующим законодательством РФ. Администрация не несет ответственности за сохранность личного имущества проживающего.

9.3. За нарушение данного Положения, Правил проживания в общежитии директором Училища к проживающим по представлению администрации общежития или Совета общежития могут быть применены следующие меры дисциплинарной ответственности:

замечание:

выговор;

выселение из общежития.

9.4. При обнаружении нарушения Правил проживания в общежитии, с проживающего в течение трех дней должно быть потребовано письменное объяснение. В случае отказа об этом должна быть сделана отметка с подтверждением двух представителей Совета общежития.

9.5. Мера ответственности должна быть применена в течение 30 дней после совершения нарушения Правил проживания в студенческом общежитии, настоящего Положения, договора найма жилого помещения.

9.6. Приказ директора Училища о применении меры дисциплинарной ответственности объявляется проживающему под расписку в течение 3 рабочих дней со дня его издания. В случае отказа проживающего подписать Приказ об этом делается соответствующая отметка с подтверждением двух представителей Совета общежития.

9.7. Если по истечении 6 месяцев к проживающему не применялись повторные меры дисциплинарной ответственности, он считается не привлекавшимся к ответственности.

9.8. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

однократного или систематического неисполнения обязательств, предусмотренных настоящим Положением, Правилами проживания в студенческом общежитии и договором найма жилого помещения в общежитии;

использования жилого помещения не по назначению;

разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

- не внесение проживающими платы за жилое помещение в соответствии со сроками, указанными в договоре найма;

- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным проживание в одном помещении;

- появление в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

- фактического отсутствия проживающих в общежитии месяц и более без уважительных причин;

- фактического отсутствия проживающих в общежитии без распоряжения директора Училища;

- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

- хранения, распространения наркотических средств;

- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химических веществ или огнестрельного оружия;

- несоблюдения правил противопожарной безопасности и техники безопасности;

- курения в помещении общежития;

- отчисления из Училища;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ и локальными нормативными актами Училища.

Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора Училища.