

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

федеральное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Государственное училище циркового и эстрадного искусства им. М.Н. Румянцева (Карандаша)"

П Р И К А З

08.07.2020г.

г. Москва

№ 24а

Об установлении размера платы за проживание в общежитии для обучающихся ФГБПОУ ГУЦЭИ им. М.Н.Румянцева (Карандаша)

Во исполнение статьи 39 п.5 ст.78 Федерального закона от 20.12.12г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 08.10.2013г. №891 «Об установлении квоты на образование иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.14г. №1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» статей 100, 154, 156 и 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также Типовым положением о студенческом общежитии образовательного учреждения среднего профессионального образования Российской Федерации, в целях упорядочения размера оплаты за проживание в Общежитии ГУЦЭИ для различных категорий пользователей.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить расчет стоимости пользования жилым помещением и платы за коммунальные услуги по нормативам потребления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006г. №306, на одного обучающегося ГУЦЭИ согласно Приложению №1
2. Утвердить расчет стоимости одного койко-места в общежитии для обучающегося ГУЦЭИ согласно Приложению №2.
3. Установить с **01 сентября 2020г.** размер платы за проживание в общежитии для обучающихся в ГУЦЭИ согласно Приложению №3., а так же для категорий лиц, не обучающихся в ГУЦЭИ.
4. Установить, что обучающиеся, которым предоставлено место для проживания в общежитии ГУЦЭИ:
 - 4.1. Вносят плату не реже одного раза в месяц до 10 числа текущего месяца;
 - 4.2. Вправе внести плату авансом за один или несколько месяцев, например: за первое полугодие учебного года до 20 октября;
За второе полугодие учебного года до 20 апреля.
 - 4.3. В случае несвоевременного и (или) не в полном объеме внесения платы за проживание обязаны уплатить пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.
5. Бухгалтерии ГУЦЭИ:

- 5.1. Производить начисления платы за проживание в общежитии по договорам найма специализированного жилого помещения в соответствии с настоящим приказом.
- 5.2. Предоставлять в администрацию общежития, в срок до 20 числа месяца следующего за отчетным, сведения о задолженности по оплате за предоставление услуг проживания в общежитии (оборотно-сальдовую ведомость по счету 205 «Расчеты с плательщиками доходов от оказания платных работ, услуг»).
6. Заведующему общежития (Тропкиной Л.В.):
- 6.1. Осуществлять контроль за своевременной оплатой за найм (проживание) и иные услуги всех категорий граждан, проживающих в общежитии.
- 6.2. В срок до 01 ноября 2020г заключить новые договора (дополнительные соглашения), надлежащим образом уведомить заинтересованных лиц (нанимателей) об изменении с 01.09.2020г. платы за проживание (согласно п.3)
- 6.3. Заключить с вновь зачисляемыми студентами договора найма в течение 5 дней с момента заселения и передавать один оригинал договора в бухгалтерию ГУЦЭИ.
- 6.4. Подавать в бухгалтерию ГУЦЭИ сведения о заселении и выселении проживающих за истекший месяц, в срок до 5 числа каждого месяца, при этом сведения, поданные позднее, не принимаются бухгалтерией для перерасчета оплаты за общежитие.
- 6.5. Проводить разъяснительную работу с обучающимися о возможности оплаты за проживание за период 6 (шесть) и более месяцев, администрация общежития принимает все меры по расторжению договора найма жилого помещения и выселению проживающего из общежития.
- 6.6. Подлежат выселению из общежития ГУЦЭИ и лишаются регистрации:**
- Лица, нарушающие Правила внутреннего распорядка ГУЦЭИ, условия заключенных ими с ГУЦЭИ договоров, в части соблюдения санитарного и бытового порядка, требований пожарной безопасности и т.д.
 - Лица, не выполняющие требования настоящего приказа ГУЦЭИ, устанавливающего размер оплаты за проживание в общежитии и порядок ее внесения.
7. Начальнику отдела кадров (Казаковой Л.С.) ознакомить заинтересованных лиц с данным приказом под подпись.
8. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на Заведующего общежитием, а в части, касающейся взимания платы за проживание в Общежитии ГУЦЭИ, на главного бухгалтера ГУЦЭИ

И.о.директора



М.А. Смородкин

Приложение 1 к приказу №24а
от «08» июля 2020г

1. Плата за пользование жилым помещением:

- Для обучающихся студентов ГУЦЭИ 38,56 х 6 кв.м. 231,36 руб. в месяц
- Для посторонних граждан – 100 руб. х 6 кв.м. = 600,00 руб. в месяц

**Расчет стоимости платы за коммунальные услуги на одного обучающегося ГУЦЭИ
проживающего в общежитии**
(по нормативам потребления, утв. Постановлением Правительства РФ от 23.05.06г. №306
с изменениями)
с 01.09.2020г. (в месяц койко-место)

| № п/ п | Наименование | Норматив | Тариф | Стоимость за коммунальные услуги | | | Стоимость для студентов |
|--------------|---|------------------------|--|----------------------------------|---|--|-------------------------------|
| | | | | Полная стоимость (руб) | Понижающий коэффициент для студентов, по ПП РФ от 14.11.14 № 1190 Нормативный/Уст. ГУЦЭИ | Ст-ть по установленным нормативам (руб) | |
| 1 | Отопление | 6 кв.м (0,016 Гкал) | с 01.07.2020 2467,38 руб./Гкал | 236,87 | $\frac{\text{Не более } 0,5}{0,5}$ | 118,44 | 118,44 |
| 2 | Электроэнергия | 80 кВт | с 01.07.2020 5,66 (руб/ кВт*ч) | 452,80 | $\frac{\text{Не более } 0,9}{0,9}$ | 407,52 | 407,52 |
| 3 | Горячее водоснабжение | 3,349 (куб м./мес) | с 01.07.2020 205,15 (руб/ куб м) | 687,05 | $\frac{\text{Не более } 1}{1}$ | 687,05 | 687,05 |
| 4 | Холодное водоснабжение | 6,219 (куб м./мес) | с 01.07.2020 42,30 (руб/ куб м) | 263,06 | $\frac{\text{Не более } 1}{1}$ | 263,06 | 263,06 |
| 5 | Водоотведение | 9,568 (куб м./мес) | с 01.07.2020 30,9 (руб/ куб м) | 240,35 | $\frac{\text{Не более } 1}{0,38}$ | 295,65 | 295,65 |
| 6 | Газ | 8,3 (куб м./мес) | с 01.07.2020 6,56 (руб/ куб м) | 54,45 | $\frac{\text{Не более } 1}{1}$ | 54,45 | 54,45 |
| 7 | Итого стоимость коммунальных услуг по нормативу: (с полным возмещением затрат на обучение) | | | | | С 01.07.2020 1826,17 | С 01.07.2020 1826,17 |

Правовое обоснование: Постановление Правительства Москвы от 13.12.2016 № 848-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги населения» с изменениями на 2020г.

Приложение 2 к приказу №24а
от «08» июля 2020г

федеральное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
"Государственное училище циркового и эстрадного искусства им. М.Н. Румянцева
(Карандаша)"

**Расчет себестоимости койко-места в общежитии ГУЦЭИ по нормативам
потребления для студентов обучающихся за счет средств федерального бюджета.**

| Наименование расходов | Расходы на 6 кв.м. в месяц, руб. на 01.07.2020 |
|-----------------------|--|
| Наем жилья | 231,36 |
| Коммунальные услуги | 1826,17 |
| Итого | 2057,53 |
| | 2058,00 |

**Размер платы за проживание в общежитии ГУЦЭИ для обучающихся.
(г. Москва, ул. М. Расковой, д 13)**

**Раздел 1. Студенты, обучающиеся за счет средств субсидии, выделенной на
выполнение государственного задания.**

| Период | Стоимость койко-места, руб./мес. |
|--------------------------|----------------------------------|
| С 01 сентября по 30 июня | 2058,00 |

*Примечание: В случае полного освобождения койко-места и надлежащего уведомления администрации общежития об освобождении в период летних каникул плата не взимается.

За счет бюджетных ассигнований федерального бюджета в комнатах предоставляется **бесплатно (на безвозмездной основе)** койко-место следующим категориям обучающимся являющихся:

- детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;
- студентам имеющим право на получение государственной социальной помощи;

Освобождаются от внесения платы за проживание в общежитии на период временного отсутствия (каникулы, пребывание в стационаре, академический отпуск и т.д.) при условии, что до начала соответствующего периода в установленном порядке было заключено дополнительное соглашение к действующему договору специализированного найма жилого помещения о временном отсутствии обучающегося и сдаче комнаты (койко-места).

Раздел 2. Студенты, обучающиеся за счет средств физического и (или) юридического лица (на договорной основе).

2.1. Студенты, граждане Российской Федерации, стран СНГ, обучающиеся за счет средств физического и (или) юридического лица (на договорной основе):

За одно койко-место (6 кв.м.) в месяц **2820** рублей;

2.2. Студенты, граждане других иностранных государств, обучающиеся за счет средств физического и (или) юридического лица (на договорной основе):

За одно койко-место (6 кв.м.) в месяц **3786** рублей.

Раздел 3. Категории лиц, не обучающихся в ГУЦЭИ

3.1. Абитуриенты – за одно койко-место (6 кв. м.) в сутки 870,00 рублей.

3.2. Предоставление помещений иным лицам при наличии свободных мест и по разрешению директора - за одно койко-место (6 кв. м.) в сутки 870,00 рублей

3.3. С **01 сентября 2020г.** установить плату за проживание для лиц, поселяющихся в общежитие ГУЦЭИ на время их работы в училище и лиц, осуществляющих деятельность в сфере ведения Училища, а также лиц, поселяющихся в общежитие ГУЦЭИ по ходатайствам различных творческих организаций установить следующую оплату за проживание:

| № пп | Категория помещения | Кол-во чел. | Стоимость проживания одного человека в номере за месяц |
|------|-----------------------|-------------|--|
| 1.1. | Отдельная1-ая комната | 1 | 16530 рублей |
| 1.2. | Двухместная комната | 2 | 8265 рублей |

Сводная таблица стоимости проживания с 01.09.2020г.

| Категории проживающих | Сумма, руб. |
|---------------------------------------|--------------------|
| Студенты (бюджет) | 2058,00 |
| Студенты (договорники) | 2820,00 |
| Абитуриенты | |
| Родители студентов | 870,00 |
| Сотрудники ГУЦЭИ | 9918,00 |
| Категории лиц, не обучающихся в ГУЦЭИ | 16530,00 |