

**Федеральное государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение
«Государственное училище циркового и эстрадного искусства
им. М.Н. Румянцева (Карандаша)»**

Утверждено приказом
от 14 04 2022 года
№ 29

ПОЛОЖЕНИЕ
**Об общежитии федерального государственного бюджетного
профессионального образовательного учреждения
«Государственное училище циркового и эстрадного искусства
им. М.Н. Румянцева (Карандаша)»**

город Москва

2022г.

I. Общие положения.

Положение о студенческом общежитии Федерального государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Государственное училище циркового и эстрадного искусства им. М.Н. Румянцева (Карандаша)» (далее- Положение) составлено на основании Закона Российской Федерации от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Письма Рособразования от 27.07.2007 N 1276/12-16 "О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии" (вместе с "Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию", утв. Минобрнауки РФ 10.07.2007), Устава Федерального государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Государственное училище циркового и эстрадного искусства им. М.Н. Румянцева (Карандаша)» (далее- Училище).

1.1. Общежитие Училища предназначается для размещения иногородних студентов, иностранных граждан принятых на обучение или стажировку, слушателей подготовительных отделений (курсов) на период обучения, а также для сотрудников.

В отдельных случаях (при следовании к месту учебы двух и более часов), Училище вправе принять решение о размещении в общежитии студентов, проживающих в Москве или Московской области, при наличии свободных мест.

Иностранные граждане, принятые на обучение или стажировку в училище по Договору (контракту), размещаются в общежитии на общих основаниях с российскими учащимися, обучающимися в училище.

В общежитии обеспечиваются необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной работы.

1.2. Общежитие находится в составе Училища в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых Училищу, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности училища.

1.3. При наличии свободных комнат в общежитии кроме студентов, с разрешения директора училища, могут проживать и другие лица по ходатайствам от руководителей организаций, где они работают, на основании заключенного с ними договора найма жилого помещения в общежитии.

1.4. В исключительных случаях Училище по согласованию с советом студенческого общежития вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других образовательных учреждений, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий.

При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии по установленным санитарным нормам, изолированные пустующие помещения могут по решению администрации переоборудоваться под учебные аудитории, кабинеты.

1.5. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, изоляторы, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и другие).

Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.6. Общее руководство работой общежития по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на директора Училища.

II. Права и обязанности проживающих в общежитии

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в училище при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться по согласованию с заместителем директора по АХЧ в другое жилое помещение общежития;
- избирать совет студенческого общежития (далее студсовет) и быть избранным в его состав;
- участвовать через студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг;
- выполнять положения заключенного договора найма жилого помещения в общежитии;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии совершеннолетние студенты и другие лица на добровольной основе привлекаются советом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другими видами работ, с учетом заключенного договора, с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил внутреннего распорядка в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития, а также воспитателей могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

III. Права администрации студенческого общежития

3.1. Администрация студенческого общежития и воспитатели в силу своих должностных обязанностей имеет право:

- требовать от проживающих неукоснительного выполнения настоящих Правил, а также поддержания дисциплины и порядка.
- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение Директора Училища предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка, вплоть до выселения из общежития;
- требовать письменные объяснения о нарушениях настоящих Правил;
- сообщать родителям и преподавателям о грубых нарушениях Правил;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

IV. Обязанности администрации Училища

4.1. Администрация Училища обязана:

- обеспечить проживающих в студенческом общежитии студентов местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;
- производить вселение обучающихся в студенческое общежитие;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- заключать с проживающими и выполнять Договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим необходимым инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

V. Обязанности администрации студенческого общежития

5.1. Администрация студенческого общежития обязана:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию;
- устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, бытовых помещений;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- производить замену постельного белья один раз в 7 дней;
- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания и быта проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала;
- в случае нарушений правил техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами изымать на временное хранение с последующей передачей в конце учебного года.

VI. Заселение студенческого общежития, выселение из общежития, оплата услуг.

6.1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии Училища.

Распределение мест в общежитии и утверждение списка студентов на вселение в общежитие производится по приказу Директора и договора найма жилого помещения.

Вселение других лиц осуществляется на основании договора найма жилого помещения.

6.2. Организация регистрационного режима в студенческом общежитии осуществляется заведующим общежитием.

6.3. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения в общежитии, на условиях, устанавливаемых училищем в соответствии с законодательством Российской Федерации. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной

комиссией правильности оценки: абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в училище - в течение трех дней после издания приказа.

6.4. При отчислении из Училища (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре найма жилого помещения.

6.5. Выселение лиц из общежития производится в соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при отчислении из учебного заведения (прекращения учебы); по личному заявлению.

6.6. Студенты при вселении в общежитие заключают договор найма жилого помещения.

Проживающие в общежитие вносят плату за жилое помещение в порядке и размере указанном в заключенном договоре.

6.7. От платы за проживание в общежитиях освобождаются студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также из мало-имущих семей при представлении подтверждающих документов.

VII. Общественный орган управления студенческим общежитием

7.1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления - совет студенческого общежития (студсовет), представляющий их интересы. Студсовет координирует деятельность ответственных (старших) по этажам, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

Студсовет в своей работе руководствуется Положением о студенческом общежитии Училища.

VIII. Порядок предоставления мест в общежитии иногородним семейным студентам.

8.1. Места в общежитии могут предоставляться студенческой семье (хотя бы одним из членов которой является студент Училища) при наличии свободных комнат.

Размещение семейных студентов с детьми, в соответствии с требованиями органов санитарного надзора, в общежитии не допускается.

8.2. Семейные пары студентов, проживающие в общежитии руководствуются Правилами внутреннего распорядка общежития.

8.3. Плата за пользование общежитием семьями студентов взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате, которое определено паспортом общежития.

IX. Поощрения проживающих в общежитии

За активное участие в общественных мероприятиях, поддержании порядка, образцового санитарного состояния комнаты, совершенствовании материальной базы проживающие студенты могут поощряться:

- снятием ранее наложенного взыскания;
- благодарностью;
- ценным подарком.