

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧИЛИЩЕ ЦИРКОВОГО И ЭСТРАДНОГО ИСКУССТВА им.
М.Н.РУМЯНЦЕВА (КАРАНДАША)»

СОГЛАСОВАНО	УТВЕРЖДЕНО
Советом ФГБПОУ ГУЦЭИ	Приказом от 22.12.2023 г. № 176
Протокол от 22.12.2023 г. № 27	Директор Е.В.Шевченко

ПОЛОЖЕНИЕ

Москва

О структурном подразделении

«Общежитие»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Положение о студенческом общежитии Федерального государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Государственное училище циркового и эстрадного искусства им. М.Н. Румянцева (Карандаша)» (далее - Положение) составлено на основании Закона Российской Федерации от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Письма Рособразования от 27.07.2007 N 1276/12-16 "О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии" (вместе с "Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию", утв. Минобрнауки РФ 10.07.2007), Устава Федерального государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Государственное училище циркового и эстрадного искусства им. М.Н. Румянцева (Карандаша)» (далее- Училище).

1.2. Общежитие Училища предназначается для размещения иногородних студентов, иностранных граждан, принятых на обучение или стажировку, слушателей подготовительных отделений (курсов) на период обучения, а также для сотрудников ФГБПОУ ГУЦЭИ, нуждающихся в проживании.

1.3. В отдельных случаях (при следовании к месту учебы двух и более часов), Училище вправе принять решение о размещении в общежитии

студентов, проживающих в Москве или Московской области, при наличии свободных мест.

1.4. Иностранцы граждане, принятые на обучение или стажировку в училище по Договору (контракту), размещаются в общежитии на общих основаниях с российскими учащимися, обучающимися в училище.

1.5. В общежитии обеспечиваются необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной работы.

1.6. Общежитие находится в составе Училища в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, предназначенных на содержание учреждения, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности училища.

1.7. При наличии свободных комнат в общежитии кроме обучающихся, с разрешения директора училища, могут проживать и другие лица по ходатайствам от руководителей организаций, где они работают, на основании заключенного с ними договора найма жилого помещения в общежитии.

1.8. При полном обеспечении всех нуждающихся учащихся местами в общежитии по установленным санитарным нормам, изолированные пустующие помещения могут по решению администрации переоборудоваться под учебные аудитории, кабинеты.

1.9. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, изоляторы, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и другие).

1.10. Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.11. Общее руководство работой общежития по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии, возлагается на заместителя директора по АХЧ.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в училище при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться по согласованию с заместителем директора по АХЧ в другое жилое помещение общежития;

- избирать совет студенческого общежития (далее студсовет) и быть избранным в его состав;

- участвовать через студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг;

- выполнять положения заключенного договора найма жилого помещения в общежитии;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии совершеннолетние студенты и другие лица на добровольной основе привлекаются советом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другими видами работ, с учетом заключенного договора, с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил внутреннего распорядка в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития, а также воспитателей могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

3. ПРАВА АДМИНИСТРАЦИИ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

3.1. Администрация студенческого общежития и воспитатели в силу своих должностных обязанностей имеют право:

- требовать от проживающих неукоснительного выполнения настоящих Правил, а также поддержания дисциплины и порядка.

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора Училища предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка, вплоть до выселения из общежития;

- требовать письменные объяснения о нарушениях настоящих Правил;
- сообщать родителям и преподавателям о грубых нарушениях Правил;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

4. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ УЧИЛИЩА

4.1. Администрация Училища обязана:

- обеспечить проживающих в студенческом общежитии студентов местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;
- производить вселение обучающихся в студенческое общежитие;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим необходимым инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

5. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

5.1. Администрация студенческого общежития обязана:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию;
- устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, бытовых помещений;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- производить замену постельного белья один раз в 7 дней;
- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания и быта проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала;
- в случае нарушений правил техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами изымать на временное хранение с последующей передачей в конце учебного года.

6. ЗАСЕЛЕНИЕ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ, ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ, ОПЛАТА УСЛУГ.

6.1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии Училища.

6.2. Распределение мест в общежитии и утверждение списка студентов на вселение в общежитие производится по приказу директора и договора найма жилого помещения.

6.3. Вселение других лиц осуществляется на основании договора найма жилого помещения.

6.4. Организация регистрационного режима в студенческом общежитии осуществляется заведующим общежитием.

6.5. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения в общежитии, на условиях, устанавливаемых училищем в соответствии с законодательством Российской Федерации. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки: абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в училище - в течение трех дней после издания приказа.

6.6. При отчислении из Училища (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре найма жилого помещения.

6.7. Выселение лиц из общежития производится в соответствии со статьей 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при отчислении из учебного заведения (прекращения учебы); по личному заявлению.

6.8. Студенты при вселении в общежитие заключают договор найма жилого помещения.

6.9. Проживающие в общежитие вносят плату за жилое помещение в порядке и размере указанном в заключенном договоре.

6.10. От платы за проживание в общежитиях освобождаются студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также из малоимущих семей при представлении подтверждающих документов.

7. ОБЩЕСТВЕННЫЙ ОРГАН УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ

7.1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления - совет студенческого общежития (студсовет), представляющий их интересы. Студсовет координирует деятельность ответственных (старших) по этажам, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных

работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

7.2. Студсовет в своей работе руководствуется Положением о студенческом общежитии Училища.

8. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ В ОБЩЕЖИТИИ ИНОГОРОДНИМ СЕМЕЙНЫМ СТУДЕНТАМ.

8.1. Места в общежитии могут предоставляться студенческой семье (хотя бы одним из членов которой является студент Училища) при наличии свободных комнат.

8.2. Размещение семейных студентов с детьми, в соответствии с требованиями органов санитарного надзора, в общежитии не допускается.

8.3. Семейные пары студентов, проживающие в общежитии, руководствуются Правилами внутреннего распорядка общежития.

8.4. Плата за пользование общежитием семьями студентов взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате, которое определено паспортом общежития.

9. ПООЩРЕНИЯ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

За активное участие в общественных мероприятиях, поддержании порядка, образцового санитарного состояния комнаты, совершенствовании материальной базы проживающие студенты могут поощряться:

- снятием ранее наложенного взыскания;
- благодарностью;
- ценным подарком.

10. ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА

10.1 Структуру и штатную численность Общежития утверждает директор по представлению заместителя директора по АХЧ.

10.2 Общежитие состоит из одного подразделения, возглавляемого старшим комендантом. Непосредственное руководство данным структурным подразделением осуществляет заместитель директора по АХЧ

10.3 Положение об Общежитии утверждается директором, распределение обязанностей между работниками Общежития производится заместителем директора по АХЧ.

10.4 Состав и численность работников Общежития определяется штатным расписанием, утвержденным директором: старший комендант общежития, кастелянша, менеджер, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, уборщик производственных и служебных помещений, уборщик территории, уборщик мусоропроводов.

2.5. В связи с производственной необходимостью и потребностью Учреждения возможно изменение в составе и численности структурного подразделения Общежитие.